



**CNA  
PPC** CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**OSSERVATORIO  
NAZIONALE  
SUI SERVIZI DI  
ARCHITETTURA  
E INGEGNERIA**

CONFERENZA NAZIONALE  
ORDINI DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**REPORT 1° TRIMESTRE 2018**

Il presente report raccoglie i dati censiti dall'Osservatorio nei primi 100 bandi, esaminati nel primo trimestre 2018 (all. 1 - pag. 1) e li confronta con i dati censiti nei primi 100 bandi, esaminati lo scorso anno (all. 1 - pag. 2).

Dal confronto dei due grafici a barre (all. 1 - pag. 3), si rileva un'evidente riduzione percentuale delle criticità rilevate da ONSAI nel primo trimestre 2018 (barre in rosso), rispetto a quelle rilevate nel 2017 (barre in blu).

Gran parte di tali riduzioni sono da attribuire agli effetti prodotti dalle modifiche apportate dal D.Lgs. 56/2017 (Decreto Correttivo) al testo originario del Codice (D.Lgs. 50/2016), in recepimento ai nostri emendamenti.

In particolare, nel tabulato seguente, si evidenziano in rosso le variazioni percentuali in aumento o in riduzione più significative (dal al 5% in su):

n°	CRITICITÀ CHECK-LIST	% 2017	% Marzo 2018	% Variazio ni
1	Calcolo dei corrispettivi non allegato al bando	52	32	-20
2	Errato calcolo dell'importo a base di gara	47	39	-08
3	Errate categorie delle singole opere	33	32	-01
4	Errata procedura in relazione all'importo	09	07	-02
5	Mancata scelta degli Operatori con indagine o elenco	10	08	-02
6	Scarto automatico delle offerte anomale non previsto	09	07	-02
7	Mancata motivazione per adozione criterio minor prezzo	10	17	+07
8	Mancata adozione di criteri oggettivi e non discriminatori	22	15	-07
9	Errata pubblicazione ai sensi dell'art.72 del codice	02	01	-01
10	Mancato rispetto dei termini per presentazione offerte	15	01	-14
11	Non congruità del tempo per lo svolgimento del servizio	20	10	-10
12	Mancato limite massimo del 20% per riduzione del tempo	10	08	-02
13	Prestazione non riservata agli architetti su immobili storici	07	03	-04
14	Non adeguata motivazione per richiesta requisito fatturato	45	18	-27
15	Errata richiesta fatturato max 2 volte importo a base di gara	08	0	-08
16	Errata richiesta servizi svolti 1-2 volte importo lavori	05	0	-05
17	Errata richiesta servizi di punta 04-08 importo lavori	02	03	+01
18	Errata applicazione principio analogia categorie	23	13	-10
19	Non congruo numero unità richieste per svolgimento servizio	10	03	-07
20	Mancata indicazione dei criteri di valutazione OEPV	08	06	-02
21	Errata quantificazione fattori ponderali per OEPV	22	19	-03
22	Mancata previsione soglia di sbarramento punteggio tecnico	33	27	-06
23	Mancata previsione riparametrazione del punteggio	17	10	-07
24	Mancato ricorso a formule calmieranti dei ribassi	31	24	-07
25	Mancato rispetto di divieto di cauzione provvisoria	09	0	-09

## LETTURA DEI DATI

Come si legge dal tabulato sopra riportato, le **variazioni relative al primo trimestre 2018 sono del tutto positive**, in quanto rivelano una notevole riduzione percentuale delle criticità censite nel 2017. Gli unici  **aumenti percentuali** riguardano la mancata motivazione per il ricorso al criterio del minor prezzo **(+7%)** e l'errata richiesta dei servizi di punta **(+1%)**. Per tutti i rimanenti 23 punti della check-list, si registra invece una notevole riduzione percentuale delle criticità rilevate.

**Tra le variazioni più positive, si evidenziano quelle che riguardano:**

- a) Calcolo dei corrispettivi non allegato al bando **(-20%)**,
- b) Errato calcolo dell'importo a base di gara **(-8%)**,
- c) Mancato rispetto dei termini per presentazione offerte **(-14%)**,
- d) Non congruità del tempo per lo svolgimento del servizio **(-10%)**,
- e) Non adeguata motivazione per richiesta requisito fatturato **(-27%)**,
- f) Errata richiesta fatturato max 2 volte importo a base di gara **(-8%)**,
- g) Errata applicazione principio analogia categorie **(-10%)**,
- h) Mancato rispetto di divieto di cauzione provvisoria **(-9%)**.

**In particolare, nel primo trimestre 2018, risultano del tutto annullate le seguenti criticità:**

- a) L'errata richiesta fatturato (max 2 volte importo a base di gara);
- b) L'errata richiesta dei servizi svolti (1-2 volte importo lavori)
- c) il mancato divieto di imporre ai partecipanti ad una gara il versamento di una cauzione provvisoria

## GRAFICI ALLEGATI - Dati censiti a livello nazionale e regionale

Nei grafici a barre allegati al presente report, sono riportati i dati censiti a livello nazionale ed a livello regionale per ciascun punto della check-list. Si precisa che sono stati riportati solo i dati relativi alle regioni in cui sono stati esaminati un numero di bandi congruo a ricavare le percentuali relative alle criticità rilevate.

## CONCLUSIONI

I dati aggiornati al primo trimestre 2018, rivelano gli effetti positivi delle modifiche introdotte dal cosiddetto decreto correttivo (D.Lgs. 56/2017), rispetto al testo originario del nuovo codice dei contratti (D.Lgs. 50/2016). Si rileva tuttavia che alcune criticità fanno registrare ancora numeri percentuali notevoli, che richiedono ulteriori modifiche alle norme in vigore ed un serrato controllo dei bandi sul territorio nazionale.